

独立行政法人国立病院機構柳井医療センター病院における  
床頭台賃貸借、カード式テレビ・コインランドリー、テレビカード自動販売機・  
同精算機等の設置・運営者の公募の公示

令和7年4月1日からの当病院内における入院患者等のための床頭台賃貸借、カード式テレビ・コインランドリー、テレビカード自動販売機・同精算機等の設置・運営者(以下「運営者」という。)を公募することとしますので、希望する者は次のとおり企画書及び貸付料等にかかる見積書(封書で封印。以下「見積書」という。)を提出願います。

令和7年2月17日

独立行政法人国立病院機構  
柳井医療センター院長 宮地 隆史

## 1. 事業概要

### (1) 事業名

独立行政法人国立病院機構柳井医療センターにおける床頭台賃貸借、カード式テレビ・コインランドリー、テレビカード自動販売機・同精算機等の設置・運営事業

### (2) 運営内容

運営者は、当病院長が指定する病院建物の一部を有償で借り受け、当病院と協議のうえ運営に必要な設備等を行い、患者等のための床頭台賃貸借、カード式テレビ・コインランドリー、テレビカード自動販売機・同精算機等の運営の全般を実施する。

### (3) 貸付(運営)期間

令和7年4月1日～令和15年3月31日(8年間)

本貸付契約は『定期建物賃貸借契約』を行うこととしている。また、床頭台等の賃貸借については、定期建物賃貸借契約とは別に賃貸借契約を行うこととしている。契約期間の満了をもって契約は終了し、更新はしない。

## 2. 参加資格、選定基準及び評価基準

### (1) 企画書及び見積書の提出者に要求される資格

独立行政法人国立病院機構会計規程(以下「会計規程」という。)及び独立行政法人国立病院機構契約事務取扱細則(以下「契約事務取扱細則」という。)の規程によるほか、次に掲げる条件を全て満たしている者であること。

- ① 厚生労働省競争参加資格(全省庁統一資格)において「役務の提供等」のA、B、C又はD等級に格付けされ、中国地域の競争参加資格を有する者であること。
- ② 法人等を設立して5年以上経過しており、床頭台賃貸借、カード式テレビ・コインランドリー、テ

レビカード自動販売機・同精算機等について、各々良好な運営実績が3年以上あること。

- ③ 法人等の財政状況、損益状況及び資金状況に問題がないこと。
- ④ 不正及び不誠実な行為がないこと。
- ⑤ 独立行政法人国立病院機構契約事務取扱細則(以下「契約細則」という。)第5条の規定に該当しない者であること。尚、未成年者、被保佐人又は被補助人であっても、契約締結のために必要な同意を得ているものは、同条中、特別の理由がある場合に該当する。
- ⑥ 独立行政法人国立病院機構反社会的勢力への対応に関する規程(平成27年規程第63号)第2条各号に掲げる者に該当しないこと。
- ⑦ 契約細則第6条の規定に該当しない者であること。
- ⑧ 導入機器の品質確保及び契約期間中の維持管理業務の保持、患者へのサービス向上、また企業の信頼性の観点から応札業者はISO9001認証取得業者であることが望ましい。
- ⑨ 中国地域において、200床以上の病院でレンタル方式によるテレビレンタルシステムの運営・管理を各病院200台以上かつ20病院以上実施していること。  
また、全国の国立病院機構の病院において、レンタル方式によるテレビレンタルシステムの運営・管理の病院が10件以上あること。

(2)企画書及び見積書を特定するための評価基準(詳細については別紙)

①企画書の提出者の能力

同種又は類似業務の実績、その他主要業務の実績

②担当予定スタッフの能力・

スタッフ数、当該業務に必要な資格及び業務経験、同種又は類似業務の実績、その他主要業務の実績

③床頭台賃貸借、カード式テレビ・コインランドリー、テレビカード自動販売機・同精算機等の運営方針等

運営方針・運営方法の妥当性、職員配置計画の妥当性、当該運営に対する取組意欲

④運営者からの提案

企両の適格性、企両の創造性、企画の現実性

⑤賃貸料、販売手数料の見積の妥当性

### 3. 手続等

(1)担当課・係

〒742-1352 山口県柳井市伊保庄95

独立行政法人国立病院機構柳井医療センター事務部企画課 業務班長

電話 0820-27-0211(内線222)

(2)説明書の交付期間及び場所

①交付期間

令和7年2月17日(月)から同年3月4日(火)まで

(ただし、行政機関の休日に関する法律(昭和63年法律第91号)第1条に規定する行政機

関の休日は除く。)

②交付場所

「(1)」に同じ

(3)参加希望者の登録期限、場所及び方法

①登録期限

令和7年3月5日(水)17時00分

②登録場所及び方法

「(1)」に同じ(別紙「応募申込書」を持参又は郵送)

(4)企画書及び見積書の提出期限、場所及び方法

①提出期限

令和7年3月6日(木)17時00分

②提出場所及び方法

「(1)」に同じ(持参又は郵送)

(5)見積書の開封の日時及び場所

令和7年3月10日(月)14時30分～ 大会議室

(6)選考結果通知

令和7年3月11日(火)までに文書で通知する。

4. その他

(1)虚偽の内容が記載されている参加資格確認書類又は企画書及び見積書は、無効

(2)契約書作成の要否……要(定期建物賃貸借契約及び賃貸借契約による予定)

(3)企画書のヒアリング……必要に応じて実施

(4)関連情報を入手するための窓口……上記「3(1)」に同じ

(5)詳細は、入札説明書による